

SMLOUVA O DÍLO č. 004/2024

I.

Smluvní strany:

1. **HRUBÉ STAVBY s.r.o.**, se sídlem Želechovice 90, PSČ 783 91, IČ: 29394023

jednající jednatelkou Kateřinou Rysovou

dále jen „zhotovitel“

2. **OBEC MEDLOV**, se sídlem Medlov 300, 783 01 Uničov 1, IČ: 00575666

v zastoupení: Ing. Jan Zahradníček, starosta

dále jen „objednatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném touto smlouvou a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení ceny za jeho provedení a obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy:

II.

Předmět díla

1. Předmětem díla je zhotovení stavebních prací na akci: Přístavba skladu hasičské zbrojnice Medlov
2. Práce se zhotovitel zavazuje zhotovit dle projektové dokumentace, která byla zhotoviteli předána a se kterou se řádně seznámil.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a době podle této smlouvy a při dodržení kvalitativních a dalších podmínek v ní stanovených, na vlastní odpovědnost i nebezpečí, a vyjma materiálu za použití vlastních prostředků, zejména vlastního nářadí.
4. Zhotovitel je oprávněn k provádění díla použít třetích osob, a to ať vlastních zaměstnanců či subdodavatelů, přičemž jeho vlastní výlučná odpovědnost za provádění díla tím však není dotčena.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.
6. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

III.

Doba provedení díla

1. Dílo je zhotovitel povinen provést od 02.04.2024 do 31.08.2024
2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo ještě před sjednaným termínem, s tím, že v takovém případě, je objednatel povinen dílo převzít.

IV. Cena díla

1. Cena díla byla účastníky smlouvy určena jako cena pevná a činí 972.329,61 Kč bez DPH. Cena za dílo je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace, změn daňových sazeb či jiné skutečnosti, promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu. Strany výslovně sjednávají, že nejde o tzv. cenu podle rozpočtu ve smyslu § 547 obchodního zákoníku a na její výši nemá vliv vynaložení či výše jakýchkoli nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

V. Splatnost a fakturace

1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) a to 1x za příslušný měsíc.
2. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) musí být soupis provedených prací za dané období.
3. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 14 dní ode dne vystavení.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla s odbornou péčí.
2. Zhotovitel dílo provede v souladu s platnými technickými normami a v prvotřídní kvalitě.
3. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění. Ustanovení předchozí věty platí i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co uplyne záruční lhůta či dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.
4. Pokud dojde k porušení povinností na straně objednatele, je zhotovitel povinen jej na toto porušení písemně upozornit a poskytnout mu přiměřenou lhůtu ke splnění povinnosti. Po uplynutí této lhůty je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit, přičemž smlouva se ruší okamžikem doručení odstoupení objednateli.

VII. Záruční podmínky

1. Na dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce trvání 48 měsíců, která počíná běžet dnem provedení díla.
2. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dodávky je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení v dodávce až do termínu jejího plnění.
3. Při prodlení objednatele s úhradou dlužné částky je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši, stanovené nařízením vlády č. 163/2005 Sb.

4. Vady je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně, přičemž je povinen umožnit zhotoviteli přístup k místu výskytu vady, jejímu posouzení a následnému případnému odstranění. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady do 10 dnů od obdržení reklamace, pokud nebude v konkrétním případě dohodnuto písemně jinak. V případě, že v této lhůtě neodstraní zhotovitel reklamovanou vadu, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou, když veškeré náklady spojené s odstraněním vady je zhotovitel povinen objednateli uhradit. V případě, že zhotovitel odstraní vady či nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli písemně předat, přičemž okamžikem písemného předání se považuje vada za odstraněnou.

VIII.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami smlouvy, přičemž rozhodné je datum podpisu pozdějšího.
2. U korespondence, která bude mezi účastníky zasílána formou doporučených zásilek na výše uvedené adresy či na adresu druhému účastníku písemně sdělenou, se za den doručení považuje pátý den ode dne prokazatelného odeslání zásilky, nebylo-li doručeno již dříve.
3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každý z účastníků obdržel po jednom.
4. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě či jednostranné právní úkony účastníků musí mít písemnou formu.
5. Pokud by jednotlivá ustanovení této smlouvy byla neplatná nebo se neplatnými stala, nebude tím dotčena platnost této smlouvy jako celku. Účastníci se zavazují, že neplatné ustanovení nahradí platným ustanovením, které by se, pokud je to právně přípustné, blížilo tomu, co by účastníci zamýšleli, nebo co by dle smyslu smlouvy bývali byli chtěli, pokud by tento bod měli na mysli. Totéž platí i pro vyplnění mezer ve smlouvě.
6. Účastníci prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, na důkaz čeho činí po jejím přečtení vlastnoruční podpisy.

V Želechovicích

dne 25.03.2024

HRUBÉ STAVBY s.r.o.
Želechovice 90, PSČ 783 91
IČ: 293 94 023
tel.: 776 010 007, 605 709 522

.....
zhotovitel

26.3.2024
.....
objednatel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
Stavba: Přístavba skladu hasičské zbrojnice Medlov, č.p.166

KSO:
Místo: Medlov

CC-CZ:
Datum: 4. 3. 2024

Zadavatel:
Obec Medlov

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
HRUBÉ STAVBY s.r.o.

IČ: 29394023
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Rys J.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			972 329,61
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	972 329,61	204 189,22
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	1 176 518,83

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

HRUBÉ STAVBY s.r.o.
Želechovice 90, PSČ 783 91
IČ: 293 94 023
tel.: 776 010 007, 605 709 522

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 26.3. 2024

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: Přístavba skladu hasičské zbrojnice Medlov, č.p.166

Místo: Medlov

Datum: 4. 3. 2024

Zadavatel: Obec Medlov

Projektant:

Zhotovitel: HRUBÉ STAVBY s.r.o.

Zpracovatel:

Rys J.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		972 329,61	1 176 518,83
01	Přístavba skladu hasičské zbrojnice Medlov, č.p. 166 - stavební část	890 040,56	1 076 949,08
02	ELEKTROINSTALACE	82 289,05	99 569,75

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba skladu hasičské zbrojnice Medlov, č.p.166

Objekt:

02 - ELEKTROINSTALACE

KSO:

Místo: Medlov

CC-CZ:

Datum: 4. 3. 2024

Zadavatel:

Obec Medlov

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

HRUBÉ STAVBY s.r.o.

IČ:

29394023

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Rys J.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				82 289,05
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	82 289,05	21,00%	17 280,70	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		99 569,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

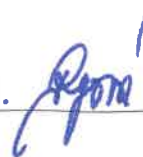
Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

26.3. 

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba skladu hasičské zbrojnice Medlov, č.p.166

Objekt:

02 - ELEKTROINSTALACE

Místo: Medlov

Datum: 4. 3. 2024

Zadavatel: Obec Medlov

Projektant:

Zhotovitel: HRUBÉ STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Rys J.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

82 289,05

A - Uzemnění	5 217,52
B - Jímací soustava	14 792,58
D1 - Kabely a vodiče	12 885,72
D2 - Elektroinstalační materiál	860,08
C - Přístroje	9 159,33
D - Svítidla	4 338,17
E - Ukončení vodičů	1 612,80
D3 - RH - doplnění výzbroje	9 702,85
D4 - Revize	7 720,00
D5 - Dokumentace	6 320,00
D6 - Doprava	5 880,00
D7 - Drobný materiál	3 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba skladu hasičské zbrojnice Medlov, č.p.166

Objekt:

02 - ELEKTROINSTALACE

Místo: Medlov

Datum: 4. 3. 2024

Zadavatel: Obec Medlov

Projektant:

Zhotovitel: HRUBÉ STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Rys J.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

82 289,05

D		A	Uzemnění	5 217,52			
1	K	741410021	Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě v zemi	m	20,000	80,40	1 608,00
2	M	35442062	pás zemní 30x4mm FeZn	kg	19,000	69,89	1 327,91
3	K	741410041	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm v městské zástavbě	m	3,000	106,80	320,40
4	M	35442135	drát D 10/13mm FeZn + PVC	kg	2,085	127,20	265,21
5	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	kus	4,000	236,40	945,60
6	M	35442039	svorka uzemnění nerez pro zemní pásku	kus	4,000	56,26	225,04
7	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	1,000	164,40	164,40
8	M	35442040	svorka uzemnění nerez pro zemní pásku a drát	kus	1,000	57,82	57,82
9	K	741420021.1	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	1,000	164,40	164,40
10	M	35431015	svorka uzemnění FeZn zkušební, spoj hromosvod/uzemnění	kus	1,000	61,36	61,36
11	K	741420083	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	kus	1,000	73,20	73,20
12	M	37-22	Označovací štítek Al s vyraženým číslem pro Rd 7-10/FI 30	KS	1,000	4,18	4,18

D		B	Jímací soustava	14 792,58			
13	K	741420002	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10mm s podpěrou	m	15,000	366,00	5 490,00
14	M	SMS11	AlMgSi 8 T/4 - Drát uzemňovací, měkký, průměr 8mm/50mm ² , 1m=0,135kg 1kg=7,40m	m	15,000	235,20	3 528,00
15	M	SMS12	PV s držákem pro Rd 8mm na plechové střeše se zakulaceným stojatým falcem. Rozsah upnutí do D 20mm, výška podpěry je 20mm	KS	15,000	43,81	657,15
16	K	741420002	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10mm s podpěrou	m	6,000	366,00	2 196,00
17	M	SMS11	AlMgSi 8 T/4 - Drát uzemňovací, měkký, průměr 8mm/50mm ² , 1m=0,135kg 1kg=7,40m	m	6,000	235,20	1 411,20
18	M	SMS13	PV s příchýtkou do zateplení zdi 110 cm, s vrutem a hmoždinkou 7 x 180 mm, materiál základny z odlitku Zn, materiál příložky FeZn Rd, pro drát o průměru 7-10mm	KS	6,000	67,98	407,88
19	K	741420021.2	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	5,000	164,40	822,00
20	M	SMS18	SS - Svorka spojovací FeZn, pro průměr vodiče 8-10mm, 2x šroub se šestihrannou hlavou	KS	5,000	18,23	91,15
21	K	741420021.3	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	1,000	164,40	164,40
22	M	SMS17	SO - Svorka okapová FeZn, s příchýtkou, zaoblení 16-22 mm, Rd 8-10	KS	1,000	24,80	24,80

D		D1	Kabely a vodiče	12 885,72			
1	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² uložený pevně (např. CYKY)	m	108,000	46,80	5 054,40
2	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	108,000	26,59	2 871,72
3	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² uložený pevně (např. CYKY)	m	42,000	46,80	1 965,60
4	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	42,000	16,30	684,60
5	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² uložený pevně (např. CYKY)	m	18,000	46,80	842,40
6	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	18,000	16,30	293,40
7	K	741120301	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,55-16 mm ² pevně (např. CY, CHAH-V)	m	20,000	45,60	912,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	M	34141042	vodič propojovací jádro Cu plně dvojitá izolace PVC 450/750V (CYY) 1x2,5mm ²	m	20,000	13,08	261,60
D D2 Elektroinstalační materiál							860,08
9	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	6,000	94,80	568,80
10	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	6,000	7,01	42,06
11	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	2,000	94,80	189,60
12	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	2,000	29,81	59,62
D C Přístroje							9 159,33
13	K	741310112	Montáž ovladač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1/0-tlačítkový zapínací se zapojením vodičů	kus	1,000	98,40	98,40
14	M	34539021	přístroj ovladače zapínacího, řazení 1/0, 1/0S, 1/0So bezšroubové svorky	kus	1,000	135,14	135,14
15	M	34539046	kryt spínače jednoduchý, s popisovým polem	kus	1,000	63,05	63,05
16	K	741310122	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-střídavý se zapojením vodičů	kus	2,000	112,80	225,60
17	M	34539013	přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 6So bezšroubové svorky	kus	2,000	129,34	258,68
18	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	2,000	47,00	94,00
19	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojitá zapojení - průběžná se zapojením vodičů	kus	3,000	175,20	525,60
20	M	34555241	přístroj zásuvky zápusťné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	3,000	150,53	451,59
21	K	210160011	Montáž spínačů časových	kus	1,000	151,20	151,20
22	M	20-62	Čtyřvodičové programovatelný doběhový spínač, 0,1 s - 10 hodin , 51x12mm, montáž do krabice KU68	ks	1,000	364,81	364,81
23	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	1,000	540,00	540,00
24	M	SMS609	Programovatelný univerzální termostat s dotykovým displejem - snímá teplotu prostoru i podlahy, 230 V / 50Hz , IP21, 16A/max2kW , Displej 2,8"	ks	1,000	2 520,40	2 520,40
25	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	6,000	29,70	178,20
26	K	HZS2221.1	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	1,000	504,00	504,00
27	M	20-112	ECOFLEX TAC 15 konvektor 1500W	ks	1,000	3 048,66	3 048,66
D D Svítidla							4 338,17
28	K	741372062	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m ²	kus	1,000	300,00	300,00
29	M	CGTLED-21	Prachotěsné LED svítidlo 49W, 6000lm, 4000K, IP20	ks	1,000	2 789,87	2 789,87
30	K	741372067	Montáž svítidlo LED exteriérové přisazené nástěnné reflektorové se samostatným nebo integrovaným pohybovým čidlem se zapojením vodičů	kus	1,000	408,00	408,00
31	M	SV_venek_s_cidl em	Venkovní nástěnné svítidlo s vyšším krytím (min IP44) a integrovaným snímačem pohybu	ks	1,000	840,30	840,30
D E Ukončení vodičů							1 612,80
32	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	48,000	33,60	1 612,80
D D3 RH - doplnění výzbroje							9 702,85
1	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	8,000	540,00	4 320,00
2	M	SMS41	Proudový chránič s nadproudovou ochranou modulový, 1+N/10A/B/0,03/A, 1+N-pólový, In=10A, IΔn=30mA, charakteristika B, typ A, Iraz=250A/8/20 μs, Ik=10kA	KS	1,000	1 958,69	1 958,69
3	M	SMS26	Proudový chránič s nadproudovou ochranou modulový, 1+N/16A/B/0,03/A, 1+N-pólový, In=16A, IΔn=30mA, charakteristika B, typ A, Iraz=250A/8/20 μs, Ik=10kA	KS	2,000	1 712,08	3 424,16
D D4 Revize							7 720,00
1	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	7 720,00	7 720,00
D D5 Dokumentace							6 320,00
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	6 320,00	6 320,00
D D6 Doprava							5 880,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3	K	081103000	Náklady na dopravu	kpl	1,000	5 880,00	5 880,00
	D	D7	Drobný materiál				3 800,00
4	M	DRMAT	<i>Ostatní drobný nespecifikovaný elektroinstalační materiál (svorky, pásky, hmoždinky, vrtáky atp.)</i>	kpl	1,000	3 800,00	3 800,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba skladu hasičské zbrojnice Medlov, č.p.166

Objekt:

01 - Přístavba skladu hasičské zbrojnice Medlov, č.p. 166 - stavební část

KSO:

Místo: Medlov

CC-CZ:

Datum: 4. 3. 2024

Zadavatel:

Obec Medlov

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

HRUBÉ STAVBY s.r.o.

IČ:

29394023

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Rys J.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

890 040,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	890 040,56	21,00%	186 908,52
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 076 949,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

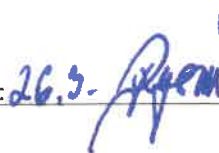
Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

26.3. 

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba skladu hasičské zbrojnice Medlov, č.p.166

Objekt:

01 - Přístavba skladu hasičské zbrojnice Medlov, č.p. 166 - stavební část

Místo: Medlov
Zadavatel: Obec Medlov
Zhotovitel: HRUBÉ STAVBY s.r.o.

Datum: 4. 3. 2024

Projektant:
Zpracovatel: Rys J.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	890 040,56
Kód - Popis	0,00
D1 - 001: Zemní práce	82 311,75
D2 - 002: Základy	95 279,74
D3 - 003: Svislé konstrukce	163 494,70
D4 - 004: Vodorovné konstrukce	16 276,47
D5 - 006: Úpravy povrchu	118 555,10
D6 - 009: Ostatní konstrukce a práce	60 426,70
D7 - 711: Izolace proti vodě	26 225,52
D8 - 713: Izolace tepelné	8 390,36
D9 - 741: Elektromontáže	0,00
D10 - 762: Konstrukce tesařské	54 002,55
D11 - 763: Konstrukce montované	15 373,27
D12 - 764: Konstrukce klempířské	39 527,54
D13 - 765: Krytiny tvrdé	7 565,80
D14 - 766: Konstrukce truhlářské	85 593,02
D15 - 771: Podlahy z dlaždic	43 379,30
D16 - 783: Nátěry	5 699,69
D17 - 784: Malby	6 939,05
D18 - V001: Doplnkové a ostatní náklady	61 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba skladu hasičské zbrojnice Medlov, č.p.166

Objekt:

01 - Přístavba skladu hasičské zbrojnice Medlov, č.p. 166 - stavební část

Místo: Medlov

Datum: 4. 3. 2024

Zadavatel: Obec Medlov

Projektant:

Zhotovitel: HRUBÉ STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Rys J.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

890 040,56

D Kód Popis 0,00

D D1 001: Zemní práce 82 311,75

1	K	131151104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně	m3	7,475	530,00	3 961,75
2	K	132212132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	14,370	1 640,00	23 566,80
3	K	166151101	Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m3	29,900	150,00	4 485,00
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	13,790	304,00	4 192,16
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	137,900	23,10	3 185,49
6	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	13,790	164,00	2 261,56
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	25,512	880,00	22 450,56
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	8,055	155,00	1 248,53
9	K	199-997212	Finální modulace terénu pod zpevněné plochy nebo zatravnění kompl - vyrovnání terénu +/- 100mm s případným doplněním zeminy a zhutněním	m2	30,000	380,00	11 400,00
10	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	30,000	23,50	705,00
11	K	00572410	osivo směs travní parková	kg	1,050	338,00	354,90
12	K	199-003006	Pomocné práce při založení trávníku - dle dohody s investorem - odplevelení a příprava půdy pro výsev, zálivka, hnojení, následné odplevelení sečení	m2	30,000	150,00	4 500,00

D D2 002: Základy 95 279,74

1	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	2,280	1 800,00	4 104,00
2	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	10,800	35,00	378,00
3	K	69311199	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES(70%)+PP(30%) 300g/m2	m2	11,340	48,00	544,32
4	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	4,000	827,00	3 308,00
5	K	212751104	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro meliorace	m	3,000	365,00	1 095,00
6	K	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 32 až 63 mm	m3	5,240	2 120,00	11 108,80
7	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25 - podkladní beton	m3	3,450	4 660,00	16 077,00
8	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	2,063	657,00	1 355,39
9	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	2,063	137,00	282,63
10	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,134	43 400,00	5 815,60
11	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,600	4 160,00	2 496,00
12	K	279113145	Základová zeď tl přes 300 do 400 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	12,910	2 980,00	38 471,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,194	52 800,00	10 243,20
D D3			003: Svislé konstrukce				163 494,70
1	K	311238661	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených P10 s vnitřní izolací z minerální vlny na zdící pěnu U přes 0,18 do 0,22 W/m2K tl 380 mm	m2	43,100	3 600,00	155 160,00
2	K	316231211	Ukončení vrstvy z cihel plných lícových dl 290 mm naplocho na MVC včetně spárování	m2	1,040	1 830,00	1 903,20
3	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	5,000	565,00	2 825,00
4	K	317168053	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1500 mm	kus	5,000	652,00	3 260,00
5	K	317998133B	Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z PUR tl 80 mm	m	2,750	126,00	346,50
D D4			004: Vodorovné konstrukce				16 276,47
1	K	417388124B	Ztužující věnec keramických stropů tl 25 cm pro vnější zdi š 40 cm tepelná izolace PUR tl.60mm	m	12,990	1 253,00	16 276,47
D D5			006: Úpravy povrchu				118 555,10
1	K	612131100	Vápenný postřik vnitřních stěn nanášený ručně	m2	48,589	103,00	5 004,67
2	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	48,589	683,00	33 186,29
3	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích zateplovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	18,620	45,30	843,49
4	K	59051476	profil zateplovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	21,267	67,00	1 424,89
5	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	55,427	89,80	4 977,34
6	K	622215123	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl přes 80 do 120 mm pl přes 0,25 do 0,5 m2	kus	6,000	1 895,00	11 370,00
7	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatříděná vnějších stěn nanášená ručně	m2	55,427	382,00	21 173,11
8	K	622511022	Tenkovrstvá akrylátová zatříděná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	50,023	411,00	20 559,45
9	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	5,404	695,00	3 755,78
10	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,840	5 460,00	10 046,40
11	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	1,840	1 280,00	2 355,20
12	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	1,840	387,00	712,08
13	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,076	41 400,00	3 146,40
D D6			009: Ostatní konstrukce a práce				60 426,70
1	K	751-335001	D+M odtažový ventilátor s doběhem kompl - vč vyvedení přes stěnu a protidešťové žaluzie	kus	1,000	8 650,00	8 650,00
2	K	721242106	Lapač sítěšních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	1,000	1 261,00	1 261,00
3	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	70,260	84,80	5 958,05
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	17,500	245,00	4 287,50
5	K	959-310001	Finální stavební práce menšího rozsahu na stáv objektu - jen jinde neuvedené - doplnění podlah, zapravení okolo nově osazených výplň otvorů n nově navázaných -kci, malby,	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
6	K	959-310002	D+M vyrovnávací vnější schodky 2x180/300 kompl vč zábradlí a final povrch úpravy	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
7	K	969-310001	Bourací práce menšího rozsahu na stáv objektu - jen jinde neuvedené - stáv vstupní dveře, schodiště, zateplení objektu pro navázání svislých stěn	kpl	1,000	0,15	0,15
8	K	969-310002	Likvidace stavební suti -vybouraných -kci kompl - přesun na stavbě, odvoz ze stavby, skládkovné	t	0,150	1 800,00	270,00
D D7			711: Izolace proti vodě				26 225,52
1	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	26,450	12,20	322,69
2	K	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,079	86 000,00	6 794,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	26,450	127,00	3 359,15
4	K	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem / GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL	m2	30,418	178,00	5 414,40
5	K	711-999001	D+M provedení detailů izolace proti vodě - jinde neuvedené - např zesílení vrstev, prostupy instalaci-manžety, napojení na stávající izolaci a pod	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
6	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,254	1 320,00	335,28

D D8 713: Izolace tepelné 8 390,36

1	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	17,500	50,70	887,25
2	K	28376458	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 500kPa tl 120mm	m2	17,850	415,00	7 407,75
3	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,064	1 490,00	95,36

D D9 741: Elektromontáže 0,00

1	K	741-335001	Elektroinstalace - dle samostatného rozpočtu	kpl	1,000	0,00	0,00
---	---	------------	--	-----	-------	------	------

D D10 762: Konstrukce tesařské 54 002,55

1	K	762332132	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	41,500	290,40	12 051,60
2	K	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,894	12 840,00	11 478,96
3	K	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	26,478	212,40	5 623,93
4	K	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	0,728	12 840,00	9 347,52
5	K	762-335001	D+M kotevní prvky krovu atypické jen jinde neuvedené kompl - chem kotva -7x, kotvení do ŽB věnce -6x	kpl	1,000	10 200,00	10 200,00
6	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,475	2 040,00	3 009,00
7	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,927	2 472,00	2 291,54

D D11 763: Konstrukce montované 15 373,27

1	K	763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 s izolací tl.100mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,675	1 080,00	3 969,00
2	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	17,500	57,50	1 006,25
3	K	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	18,375	49,00	900,38
4	K	28329291	páska spojovací butylkaučuková oboustranně lepicí parotěsných folií š 15mm	m	21,000	25,00	525,00
5	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	19,000	123,90	2 354,10
6	K	63152110	pás tepelně izolační univerzální lambda=0,032-0,033 tl 220mm	m2	19,380	329,00	6 376,02
7	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,188	1 290,00	242,52

D D12 764: Konstrukce klempířské 39 527,54

1	K	764111651A	Krytina střechy rovné z taškových tabulí z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30° - přizpůsobeno dle stávající krytiny	m2	26,478	825,60	21 860,24
2	K	764212634	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	8,000	481,20	3 849,60
3	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	5,950	398,40	2 370,48
4	K	764311613	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	5,950	333,60	1 984,92
5	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	5,950	674,40	4 012,68
6	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	1,000	758,40	758,40
7	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odsoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	4,500	877,20	3 947,40
8	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,245	3 036,00	743,82

D D13 765: Krytiny tvrdé 7 565,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	26,478	53,64	1 420,28
2	K	28329036	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepící páskou	m2	27,801	220,80	6 138,46
3	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,004	1 764,00	7,06

D D14 766: Konstrukce truhlářské 85 593,02

1	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 oteviravých s rámem do zdiva	kus	1,000	820,00	820,00
2	K	H 766-335001	DOD okno plastové výklopné kompl vč kování-pákový ovladač rozm 1250x750 mm	kus	1,000	16 663,20	16 663,20
3	K	766660421	Montáž vchodových dveří jednokřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	4 400,00	4 400,00
4	K	H 766-335002	DOD dveře plastové jednokř 850/2000 mm se sklopným nadsvětlíkem kompl vč rámu a kování rozm otvoru 1000x2780 mm	kus	1,000	36 679,20	36 679,20
5	K	766-335001	D+M dveře vnitřní s pož odolností EWDP3-C kompl vč zárubně, prahu a kování - (dle upřesnění investora)	kpl	1,000	23 760,00	23 760,00
6	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	1,250	176,00	220,00
7	K	60794101	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm	m	1,250	2 270,00	2 837,50
8	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,192	1 110,00	213,12

D D15 771: Podlahy z dlaždic 43 379,30

1	K	771473113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených rovných v přes 90 do 120 mm	m	16,500	144,00	2 376,00
2	K	771573116	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	17,500	788,00	13 790,00
3	K	59761432	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2	m2	19,916	1 250,00	24 895,00
4	K	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m	16,500	118,00	1 947,00
5	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,486	764,00	371,30

D D16 783: Nátěry 5 699,69

1	K	783203010	Provedení napouštěcího jednonásobného nátěru tesařských konstrukcí nezabudovaných do konstrukce	m2	86,986	51,50	4 479,78
2	K	783268111A	Lazurovací n bezbatvý dvojnásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí	m2	5,281	231,00	1 219,91

D D17 784: Malby 6 939,05

1	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	68,500	19,60	1 342,60
2	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	68,500	81,70	5 596,45

D D18 V001: Doplnkové a ostatní náklady 61 000,00

1	K	012002000_2	Geodetické práce kompl před výstavbou, v průběhu stavby a po výstavbě vč vytyčení inženýrských sítí před výstavbou	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
2	K	030001000_2	Zařízení staveniště kompl náklady na zřízení, provoz a odstranění	kpl	1,000	16 000,00	16 000,00
3	K	040001000_2	Inženýrská činnost kompl vč dodavatelské prováděcí dokumentace a zajištění dokumentace skutečného provedení stavby - dále dozory, posudky	kpl	1,000	19 500,00	19 500,00
4	K	045002000_2	Kompletační a koordinační činnost kompl vč zajištění a provedení všech zkoušek a revizí ke kolaudaci, proškolení obsluhy - vč nákladů na rozbor zeminy ke skládkování	kpl	1,000	17 000,00	17 000,00